



SALINAN

BUPATI LAMONGAN
PROVINSI JAWA TIMUR

PERATURAN BUPATI LAMONGAN
NOMOR 22 TAHUN 2024

TENTANG

HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN TAHUN ANGGARAN 2025

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI LAMONGAN,

- Menimbang : a. bahwa penyusunan rencana kebutuhan pekerjaan konstruksi yang bersumber dari Anggaran Pendapatan Belanja Daerah Kabupaten Lamongan Tahun Anggaran 2025 didasarkan prinsip transparansi, efisiensi, efektivitas dan akuntabel sesuai rencana program/kegiatan serta fungsi setiap Perangkat Daerah;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Harga Satuan Pokok Kegiatan Tahun Anggaran 2025;
- Mengingat : 1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Timur sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 1965 tentang Perubahan Batas Wilayah Kotapraja Surabaya dan Daerah Tingkat II Surabaya dengan mengubah Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Timur dan Undang-Undang Nomor 16 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kota Besar Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Timur, Djawa Tengah, Djawa Barat, dan Dalam Daerah Istimewa Jogjakarta (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1965 Nomor 19, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2730);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara

Republik...

Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841);

4. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 33) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 63);
5. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 9) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 8 Tahun 2023 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2023 (683);
6. Peraturan Daerah Kabupaten Lamongan Nomor 4 Tahun 2023 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Lamongan Tahun 2023 Nomor 4);

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN TAHUN ANGGARAN 2025.

BAB I KETENTUAN UMUM

Bagian Kesatu Pengertian

Pasal 1...

Pasal 1

Dalam peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan :

1. Daerah adalah Kabupaten Lamongan.
2. Bupati adalah Bupati Lamongan.
3. Pemerintah Daerah adalah Pemerintah Kabupaten Lamongan.
4. Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat PD adalah unsur pembantu Kepala Daerah dan DPRD dalam penyelenggaraan urusan Pemerintah yang menjadi kewenangan daerah.
5. Rencana Kerja dan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat RKA-PD adalah dokumen yang memuat rencana pendapatan dan, belanja dan pembiayaan PD yang melaksanakan fungsi bendahara umum daerah yang digunakan sebagai dasar penyusunan rancangan APBD.
6. Dokumen Pelaksanaan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat DPA-PD adalah dokumen yang memuat pendapatan dan belanja PD atau dokumen yang memuat pendapatan, belanja dan pembiayaan PD yang melaksanakan fungsi bendahara umum daerah yang digunakan sebagai dasar pelaksanaan oleh Pengguna Anggaran.
7. Harga Satuan Pokok Kegiatan yang selanjutnya disingkat HSPK adalah merupakan harga komponen kegiatan fisik/non fisik melalui analisis yang distandarkan untuk setiap jenis komponen kegiatan dengan menggunakan Standar Satuan Harga sebagai elemen penyusunannya.
8. Standar Harga Satuan yang selanjutnya disingkat SHS adalah besaran harga yang ditetapkan sebagai acuan pengadaan barang milik daerah dalam perencanaan kebutuhan, yang merupakan standar harga komponen terkecil untuk satuan item barang.

Bagian Kedua Maksud dan Tujuan

Pasal 2

- (1) Peraturan Bupati ini dimaksudkan untuk :
 - a. Pedoman dalam pemberian standar harga yang digunakan dalam melaksanakan pekerjaan konstruksi lingkup PD Tahun Anggaran 2025;
 - b. pedoman penilaian kewajaran dalam penyusunan RKA-PD dan DPA-PD.

(2) Peraturan...

- (2) Peraturan Bupati ini bertujuan untuk optimalisasi pelaksanaan belanja daerah dengan prinsip efektivitas dan efisiensi

Bagian Ketiga Ruang Lingkup

Pasal 3

- (1) Ruang Lingkup HSPK ini meliputi :
- a. persiapan;
 - b. struktur dan tanah;
 - c. pondasi;
 - d. beton;
 - e. beton pra cetak;
 - f. besi dan aluminium;
 - g. pasangan dan dinding;
 - h. plesteran;
 - i. lantai dan dinding;
 - j. pengecatan;
 - k. plafon;
 - l. atap;
 - m. kayu;
 - n. kunci dan kaca;
 - o. sanitasi gedung.
- (2) HSPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dengan nilai perhitungan sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB II HSPK

Pasal 4

- (1) HSPK didasarkan pada SHS dalam kondisi normal dan merupakan batas tertinggi.
- (2) HSPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) sudah termasuk biaya *overhead* dan keuntungan penyedia.
- (3) HSPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) belum termasuk Pajak Pendapatan (PPn) dan dapat dinegosiasi kembali untuk memperoleh harga yang lebih menguntungkan bagi Pemerintah Daerah.
- (4) Apabila terdapat situasi dan kondisi khusus, dapat dilakukan perhitungan ulang dengan prinsip transparan, akuntabel dan efisien.

Pasal 5...

Pasal 5

- (1) Analisa standar harga yang tidak tercantum dalam Peraturan Bupati ini menggunakan harga pasar.
- (2) Harga pasar sebagaimana dimaksud pada ayat (1) diperoleh dari harga survei sekurang-kurangnya di 3 (tiga) lokasi yang berbeda.

BAB III
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 6

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Lamongan.

Ditetapkan di Lamongan
pada tanggal 14 Juni 2024

BUPATI LAMONGAN,
ttd.
YUHRONUR EFENDI

Diundangkan di Lamongan
pada tanggal 14 Juni 2024

SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN LAMONGAN,
ttd.
MOH. NALIKAN

BERITA DAERAH KABUPATEN LAMONGAN TAHUN 2024 NOMOR 22

Salinan sesuai dengan aslinya
Kepala Bagian Hukum,


M. Ro'is

LAMPIRAN...

LAMPIRAN I
PERATURAN BUPATI LAMONGAN
NOMOR 17 TAHUN 2024
TENTANG
HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN TAHUN ANGGARAN 2025

PERINCIAN HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN

Kode	Uraian	Spek	Satuan	Harga
8.1.02.03.03.0001	Pembuatan 1 m' Pagar Sementara dari Kayu	Tinggi 2 meter	M1	1.187.100
8.1.02.03.03.0001	Pembuatan 1 m' Pagar Sementara dari Seng Gelombang Rangka Kayu	Tinggi 2 meter	M1	664.800
8.1.02.03.03.0001	Pembuatan 1 m' Pagar Sementara dari Kawat Duri	Tinggi 2 meter	M1	1.453.800
8.1.02.03.03.0001	Pembuatan 1 m2 Pagar BRC Galvanis			14.100
8.1.02.03.03.0001	1 Buah Papan Nama Pekerjaan	Ukuran 0,8 x 1,2 menggunakan Multiflex 18 mm, Frame Besi Siku dan Tiang Kayu 8/12	Buah	1.166.400
8.1.02.03.03.0001	1 Buah Papan Nama Pekerjaan	Ukuran 0,6 x 0,8 menggunakan Multiflex 10 mm, Frame Alluminium Siku dan Tiang Kayu 5/7, Printing Banner Plastik	Buah	702.400
8.1.02.03.03.0001	Pembuatan 1 m2 Kantor Sementara/Rumah Jaga/Gudang Semen dan Peralatan	Lantai plesteran, Dinding Setengah Tembok	M2	1.893.800
8.1.02.03.03.0001	Pembuatan 1 m2 Jalan Sementara	Lapis Macadam	M2	2.638.900
8.1.02.03.03.0001	1 m2 Pembersihan dan Pengupasan Permukaan Tanah (Stripping) s.d. tanaman Ø 2 cm		M2	15.400
8.1.02.03.03.0001	1 m2 Stake Out Trase Saluran/Infrastruktur (Baru) di Lapangan		M2	4.700
8.1.02.03.03.0001	Pasangan 1 m' Bouwplank		M1	200.000
8.1.02.03.03.0001	Patok Kayu	Kaso 5/7, panjang 0,5 m'	Buah	66.400
8.1.02.03.03.0001	Patok Kayu	Kaso 5/7, panjang 1 m'	Buah	85.600
8.1.02.03.03.0001	Patok Tetap Bantu (PTB)	-	Buah	1.261.900
8.1.02.03.03.0001	Patok Tetap Utama (PTU)	-	Buah	1.713.200
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam 0 s.d. 1 m	Cara Manual, untuk Volume s.d. 200 m3	M3	115.500
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam > 1 s.d. 2 m	Cara Manual, untuk Volume s.d. 200 m3	M3	138.500
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam > 2 s.d. 3 m	Cara Manual, untuk Volume s.d. 200 m3	M3	164.100
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam > 3 m	Cara Manual, untuk setiap penambahan kedalaman 1 m	M3	12.200
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Pasir sedalam > 0 s.d. 1 m	Cara Manual	M3	107.200
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Pasir sedalam > 1 s.d. 2 m	Cara Manual	M3	130.000
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Pasir sedalam > 2 s.d. 3 m	Cara Manual	M3	149.400
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Pasir kedalaman > 3 m	Cara Manual, untuk setiap tambah dalam 1 m	M3	16.300
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Tanah Berbatu sedalam > 0 s.d. 1 m	Cara Manual	M3	219.300
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Tanah Berbatu sedalam > 1 s.d. 2 m	Cara Manual	M3	243.600
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Tanah Berbatu sedalam > 2 s.d. 3 m	Cara Manual	M3	268.000
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Tanah Berbatu > 3 m	Cara Manual, untuk setiap tambah dalam 1 m	M3	22.800
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Cadas atau Tanah Keras sedalam > 0 s.d. 1 m	Cara Manual, untuk Volume s.d. 200 m3	M3	230.900
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Cadas atau Tanah Keras sedalam > 1 s.d. 2 m	Cara Manual, untuk Volume s.d. 200 m3	M3	226.100
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Cadas atau Tanah Keras sedalam > 3 m	Cara Manual, untuk setiap tambah dalam 1 m	M3	16.300
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Galian Lumpur sedalam > 0 s.d. 1 m	Cara Manual, untuk Volume s.d. 200 m3	M3	184.700
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Galian Lumpur sedalam > 1 m s.d. 2 m	Cara Manual, untuk Volume s.d. 200 m3	M3	221.600
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Galian Lumpur sedalam > 2 m s.d. 3 m	Cara Manual, untuk Volume s.d. 200 m3	M3	186.800
8.1.02.03.03.0001	Penggalian 1 m3 Galian Lumpur sedalam > 3 m	Cara Manual, untuk setiap tambah dalam 1 m	M3	24.400
8.1.02.03.03.0001	1 m3 Urukan Kembali Galian Tanah Tanpa Pemadatan	Cara Manual	M3	77.000
8.1.02.03.03.0001	1 m3 Urukan dengan Pasir Uruk Tanpa Pemadatan	Cara Manual, untuk Volume s.d. 200 m3	M3	451.000
8.1.02.03.03.0001	Pengurukan 1 m3 dengan pedel/limestone Pengurukan 1 m3 dengan pedel/limestone		M3	217.200
8.1.02.03.03.0001	1 m3 Urukan Tanah Biasa atau Tanah Liat Berpasir Tanpa Pemadatan	Cara Manual	M3	204.300
8.1.02.03.03.0001	1 m3 Pemadatan Tanah per 20 cm Menggunakan Alat Timbris	Cara Manual	M3	77.000
8.1.02.03.03.0001	1 m3 Timbunan dan Pemadatan Sirtu	-	M3	458.300
8.1.02.03.03.0001	1 m3 Pemadatan Tanah setebal 10 cm menggunakan mesin Stamper Kuda	-	M3	26.100
8.1.02.03.03.0001	1 m3 Pemadatan Pasir setebal 15 cm menggunakan mesin Stamper Kodok	-	M3	21.800
8.1.02.03.03.0001	1 m3 Timbunan dan Pemadatan Makadam	-	M3	868.800

8.1.02.03.04.0031	1 Kali Pelumasan Pintu Sorong Baja		Roda Gigi Stang Double 1 - 2m	Kali	155.341
8.1.02.03.04.0031	1 Kali Pelumasan Pintu Sorong Baja		Roda Gigi Stang Tunggal > 2m	Kali	152.408
8.1.02.03.04.0031	1 Kali Pelumasan Pintu Sorong Baja		Roda Gigi Stang Double > 2m	Kali	246.808
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 1" - 1,25" pada Tanah Sedang (Biasa)	M1	25.989
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 1" - 1,25" pada Tanah Keras/Cadas sangat padat dan batuan lunak sangat padat dan batuan lunak	M1	44.436
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 1" - 1,25" di tanah berbatu	M1	81.956
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 1" - 1,25" pada batuan keras (andesit)	M1	194.575
8.1.02.03.04.0031	Pengadaan dan Pemasangan 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Pipa GIP Ø 1" - 1,25"	M1	90.266
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 2" pada Tanah Sedang (Biasa)	M1	40.697
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 2" pada Tanah Keras/Cadas sangat padat dan batuan lunak sangat padat dan batuan lunak	M1	57.338
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 2" pada tanah berbatu	M1	107.446
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 2" pada batuan keras (andesit)	M1	140.789
8.1.02.03.04.0031	Pengadaan dan Pemasangan 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Pipa GIP Ø 2"	M1	263.051
8.1.02.03.04.0031	Pengadaan dan Pemasangan 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Pipa PVC Ø 2"	M1	110.423
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 4" pada Tanah Sedang (Biasa)	M1	74.664
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 4" pada Tanah Keras/Cadas sangat padat dan batuan lunak	M1	108.069
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 4" pada Tanah berbatu	M1	208.161
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 4" pada batuan keras/andesit	M1	285.895
8.1.02.03.04.0031	Pengadaan dan Pemasangan 1 m' Casing Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Pipa GIP Ø 4"	M1	598.575
8.1.02.03.04.0031	Pengadaan dan Pemasangan 1 m' Casing Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Pipa PVC Ø 4"	M1	218.744
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 6" pada Tanah Sedang (Biasa)	M1	108.880
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 6" pada Tanah Keras/Cadas sangat padat dan batuan lunak	M1	158.926
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 6" pada Tanah berbatu	M1	309.126
8.1.02.03.04.0031	Pengeboran 1 m' Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Ø 6" pada batuan keras/andesit	M1	409.219
8.1.02.03.04.0031	Pengadaan dan Pemasangan 1 m' Casing Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Pipa GIP Ø 6"	M1	921.923
8.1.02.03.04.0031	Pengadaan dan Pemasangan 1 m' Casing Sumur Bor Air Tanah Dangkal		Pipa PVC Ø 6"	M1	218.744
8.1.02.03.04.0031	1m' Pengeboran Ø 8 3/4"		-	M1	165.640
8.1.02.03.04.0031	1m' Reaming Ø 8 3/4" - 12"		-	M1	153.159
8.1.02.03.04.0031	1m' Reaming Ø 8 3/4" ke 14 3/4"		-	M1	175.046
8.1.02.03.04.0031	Pengerjaan 1 kg Pekerjaan Perakitan Konstruksi besi/baja		-	Kg	37.177
8.1.02.03.04.0031	Pembuatan 1 m2 Pintu Besi Plat Baja		Tebal 2 mm rangkap, Rangka Baja Siku	M2	1.977.475
8.1.02.03.04.0031	Pengisian tanah 1 Buah Geobag 145 x 240 cm menggunakan Wheel Loader 100 HP		-	Buah	107.192
8.1.02.03.04.0031	Pengisian pasir 1 Buah Geobag 145 x 240 cm menggunakan Wheel Loader 100 HP		-	Buah	339.429
8.1.02.03.04.0031	Pengisian tanah 1 Buah Geobag 145 x 240 cm menggunakan Excavator Standar		-	Buah	104.190
8.1.02.03.04.0031	Pengisian pasir 1 Buah Geobag 145 x 240 cm menggunakan Excavator Standar		-	Buah	337.779
8.1.02.03.04.0031	1 m2 Stake out Posisi Trase Saluran/Infrastruktur (Baru) di Lapangan		-	M2	4.109
8.1.02.03.04.0031	1 m' Pasangan Profil Melintang		Untuk galian tanah saluran baru atau sudetan/pelurusan	M1	61.139
8.1.02.03.04.0031	1 m2 Striping/kupas 100 m' Top Soil		Menggunakan Buldozer, tanpa angkutan	M2	2.397
8.1.02.03.04.0031	Pemanenan Gulma Air, Pemanen Gulma Air Medium		-	M3	64.790
8.1.02.03.04.0031	Pemanenan Gulma Air, Pemanen Gulma Air Kapasitas Besar		-	M3	55.264
8.1.02.03.04.0031	1 m2 pasangan 1-lapis Gedeg Bambu, JAT< 0,8 m'		-	M2	43.546

Sahman Sesuai dengan Aslinya



BUPATI LAMONGAN
ttd.
YUHRONUR EFENDI

Analisa Harga Satuan Pokok Pekerjaan (AHSP) Bidang Cipta Karya

- 1
- Persiapan Lapangan/Site Work
- 1,1
- Pekerjaan Persiapan
- 1.1.1.1
- Pembuatan 1 m' Pagar Sementara dari Kayu Tinggi 2 meter

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisie n	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,600	118.000	70.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,200	128.000	25.600
3	Tukang batu	L.02	OH	0,200	128.000	25.600
4	Kepala Tukang	L.03	OH	0,040	131.000	5.240
5	Mandor	L.04	OH	0,013	138.000	1.794
Jumlah Harga Tenaga Kerja						129.034
B	Bahan					
1	Kaso 5/7 Kayu kelas II	M.35.a	m3	0,039	8.619.700	336.168
2	Papan Kayu ukuran 2/20 cm		m3	0,040	9.451.100	378.044
3	Paku 5 inci		kg	0,587	22.100	12.973
4	Semen Portland	M.12	kg	26,406	1.800	47.531
5	Pasir Beton	M.05.a.3	kg	61,560	385	23.692
6	Kerikil (Maks 30mm)	M.04.d.3	kg	83,349	358	29.814
7	Air	M170	liter	17,415	100	1.742
8	Residu/Ter		liter	0,400	11.200	4.480
Jumlah Harga Bahan						834.443
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					963.477
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					96.348
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.059.825

- 1.1.1.2
- Pembuatan 1 m' Pagar Sementara dari Seng Gelombang Rangka Kayu tinggi 2 meter

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisie n	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,250	118.000	29.500
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,125	128.000	16.000
3	Tukang batu	L.02	OH	0,125	128.000	16.000
4	Kepala Tukang	L.03	OH	0,025	131.000	3.275
5	Mandor	L.04	OH	0,008	138.000	1.104
Jumlah Harga Tenaga Kerja						65.879
B	Bahan					
1	Kaso 5/7 Kayu kelas II	M.35.a	m3	0,031	8.619.700	267.211
2	Seng gelombang		lembar	1,313	71.800	94.273
3	Paku 5 inci		kg	0,427	22.100	9.437
4	Semen Portland	M.12	kg	26,406	1.800	47.531
5	Pasir Beton	M.05.a.3	kg	61,560	385	23.692
6	Kerikil (Maks 30mm)	M.04.d.3	kg	83,349	358	29.814
7	Air	M170	liter	17,415	100	1.742
Jumlah Harga Bahan						473.699
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					539.578
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					53.958
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					593.536

- 1.1.1.3
- Pembuatan 1 m' Pagar Sementara dari Kawat Duri Tinggi 2 meter

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisie n	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,308	118.000	36.344
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,154	128.000	19.712
3	Tukang batu	L.02	OH	0,154	128.000	19.712
4	Kepala Tukang	L.03	OH	0,031	131.000	4.061
5	Mandor	L.04	OH	0,010	138.000	1.380
Jumlah Harga Tenaga Kerja						81.209
B	Bahan					
1	Kaso 5/7 Kayu kelas II	M.35.a	m3	0,014	8.619.700	120.676
2	Kawat duri		m'	20,446	42.300	864.866
3	Paku 5 inci		kg	0,472	22.100	10.431
4	Semen Portland	M.12	kg	26,406	1.800	47.531
5	Pasir Beton	M.05.a.3	kg	61,560	385	23.692
6	Kerikil (Maks 30mm)	M.04.d.3	kg	83,349	358	29.814
7	Air	M170	liter	17,415	100	1.742
Jumlah Harga Bahan						1.098.751
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					1.179.960
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					117.996
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.297.956

- 1.1.1.6
- Pembuatan 1 m2 Pagar BRC Galvanis

3	Mandor	L.04	OH	0,034	138.000	4.692
Jumlah Harga Tenaga Kerja						67.418
B	Bahan					
1	Pipa Galvanis Ø 63 mm		m	1	147.900	147.900,0
Jumlah Harga Bahan						147.900
C	Peralatan					
1	Sewa Tripot/Tackel		Hari	0,019	232.835	4.423,9
Jumlah Harga Peralatan						4.424
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					219.742
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					10% 21.974
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					241.716

9.2.1.2 Pasangan 1 m Pipa Galvanis Ø 90 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,4	118.000	47.200
2	Tukang pipa	L.02	OH	0,2	128.000	25.600
3	Mandor	L.04	OH	0,04	138.000	5.520
Jumlah Harga Tenaga Kerja						78.320
B	Bahan					
1	Pipa Galvanis Ø 90 mm		m	1	197.600	197.600,0
Jumlah Harga Bahan						197.600
C	Peralatan					
1	Sewa Tripot/Tackel		Hari	0,019	232.835	4.423,9
Jumlah Harga Peralatan						4.424
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					280.344
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					10% 28.034
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					308.378

9.2.1.3 Pasangan 1 m Pipa Galvanis Ø 110 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,448	118.000	52.864
2	Tukang pipa	L.02	OH	0,224	128.000	28.672
3	Mandor	L.04	OH	0,045	138.000	6.210
Jumlah Harga Tenaga Kerja						87.746
B	Bahan					
1	Pipa Galvanis Ø 110 mm		m	1	246.200	246.200,0
Jumlah Harga Bahan						246.200
C	Peralatan					
1	Sewa Tripot/Tackel		Hari	0,019	232.835	4.423,9
Jumlah Harga Peralatan						4.424
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					338.370
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					10% 33.837
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					372.207

Salinan Sesuai dengan Aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM,



M. ROIS

BUPATI LAMONGAN
ttd.
YUHRONUR EFENDI

LAMPIRAN III
PERATURAN BUPATI LAMONGAN
NOMOR 17 TAHUN 2024
TENTANG
HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN TAHUN
ANGGARAN 2025

Analisa Harga Satuan Pokok Pekerjaan (AHSP) Bidang Bina Marga

G Drainase
G.1 Galian untuk Selokan Drainase dan Saluran Air

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OJ	0,2914	16.900	4.925
2	Mandor	L.04	OJ	0,0486	19.800	962
Jumlah Harga Tenaga Kerja						5.887
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
1	Mini Excavator 40-60 HP	E.10.a	Jam	0,0486	290.000	14.094
2	Dump Truck 4 Ton	E.08	Jam	0,1137	358.000	40.705
Jumlah Harga Peralatan						54.799
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					60.686
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				15%	9.103
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					69.788

G.2 Pasangan Batu dengan Mortar

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OJ	1,6064	16.900	27.148
2	Tukang	L.02	OJ	0,6426	18.300	11.760
3	Mandor	L.03	OJ	0,0803	19.800	1.590
Jumlah Harga Tenaga Kerja						40.498
B	Bahan					
1	Batu Kali	M02	m3	1,611	470.300	757.841
2	Semen Portland	M12	kg	165,375	1.800	297.675
3	Pasir Pasang	M01	m3	0,6254	287.100	179.552
4	Air	M170	liter	105,750	100	10.575
5	Pipa Paralon Dia 2"	M280	m'	0,160	36.800	5.899
6	Kayu	M19	m3	0,019	2.539.400	48.756
7	Paku	M18	kg	0,2821	26.500	7.476
Jumlah Harga Bahan						1.307.775
C	Peralatan					
1	Concrete Mixer 0.3-0.6 M3	E.06	Jam	0,0803	41.800	3.357
2	Water Tanker 3000-4500 L	E.23	Jam	0,0212	286.000	6.063
Jumlah Harga Peralatan						9.420
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					1.357.692
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				15%	203.654
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					1.561.346

G.6 Gorong-Gorong Pipa Kotak Beton Bertulang, Ukuran dalam 100 x 100 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OJ	0,0916	16.900	1.548
2	Tukang	L.02	OJ	0,0229	18.300	419
3	Mandor	L.03	OJ	0,0229	19.800	453
Jumlah Harga Tenaga Kerja						2.421
B	Bahan					
1	Beton fc' 30 Mpa		m3	0,4577	1.384.500	633.686
2	Baja Tulangan		kg	50,3498	13.900	699.862
3	Timbunan/urugan Porous	3.4.1.	m3	0,4200	370.775	155.726
4	Bahan Timbunan Pilihan		m3	2,4400	147.900	360.876

2	Grass Cutter		jam	0,0001	3.796.000	380
Jumlah Harga Peralatan						385
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					1.175
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				15%	176
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					1.351

Salinan Sesuai dengan Aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM,



M. RO'IS

BUPATI LAMONGAN
ttd.
YUHRONUR EFENDI

Analisa Harga Satuan Pokok Pekerjaan (AHSP) Bidang Sumber Daya Air

- A.1 Pekerjaan Manual (normatif)
- A.1.01 Pekerjaan Tanah
- A.1.01.a Pekerjaan Tanah secara Manual
- A.1.01.a.1 Pembersihan dan Pengupasan Permukaan Lahan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,050	118.000	5.900
2	Mandor	L.04	OH	0,005	138.000	690
Jumlah Harga Tenaga Kerja						6.590
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					6.590
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					15% 989
F	Harga Satuan Pekerjaan per-m2 (D+E)					7.579

- A.1.01.b1 Galian Batu
- A.1.01.b1.1 Penggalan 1 m3 Batu sedalam > 0 s.d. 1 m

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	3,378	118.000	398.604
2	Mandor	L.04	OH	0,3378	138.000	46.616
Jumlah Harga Tenaga Kerja						445.220
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					445.220
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					15% 66.783
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					512.003

- A.1.01.b1.2 Penggalan 1 m3 Batu sedalam > 1 m s.d. 2 m

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	3,750	118.000	442.500
2	Mandor	L.04	OH	0,375	138.000	51.750
Jumlah Harga Tenaga Kerja						494.250
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					494.250
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					15% 74.138
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					568.388

- A.1.01.b1.3 Penggalan 1 m3 Batu sedalam > 2 m s.d. 3 m

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	4,125	118.000	486.750
2	Mandor	L.04	OH	0,413	138.000	56.994
Jumlah Harga Tenaga Kerja						543.744
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-

A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0300	118.000	3.540
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0900	128.000	11.520
3	Mandor	L.04	OH	0,0030	138.000	414
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	15.474
B	Bahan					
1	Gedeg Bambu 3x3 m2	M.42.a	m2	0,4400	20.500	9.020
2	Paku 3 cm - 6 cm	M.77.b	kg	0,1500	22.100	3.315
					Jumlah Harga Bahan	12.335
C	Peralatan					
1	Tripod 5m + Hoist 2Ton	To.40.h	hari	0,0200	300.000	6.000
					Jumlah Harga Peralatan	6.000
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					33.809
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					5.071
F	Harga Satuan Pekerjaan per-m2 (D+E)					38.880

Salinan Sesuai dengan Aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM,

M. RO'IS

BUPATI LAMONGAN
ttd.
YUHRONUR EFENDI