



BUPATI LAMONGAN

**KEPUTUSAN BUPATI LAMONGAN
NOMOR : 188/373/Kep/413.013/2015**

TENTANG

**NILAI JUAL OBYEK PAJAK SEBAGAI DASAR PENGENAAN PAJAK BUMI DAN
BANGUNAN DI KABUPATEN LAMONGAN**

BUPATI LAMONGAN,

- Menimbang** : bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 112 ayat (3) Peraturan Daerah Kabupaten Lamongan Nomor 12 Tahun 2010 tentang Pajak Daerah, perlu menetapkan Nilai Jual Obyek Pajak sebagai Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan di Kabupaten Lamongan dengan Keputusan Bupati.
- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten di Lingkungan Provinsi Jawa Timur (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 41), sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 1965 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1965 Nomor 19, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2730);
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 130, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5049);
3. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234);
4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 140,

Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4578);

6. Peraturan Presiden Nomor 87 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 199);
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 1 Tahun 2014 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 32);
9. Peraturan Daerah Kabupaten Lamongan Nomor 12 Tahun 2010 tentang Pajak Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Lamongan Tahun 2010 Nomor 12);
10. Peraturan Bupati Lamongan Nomor 2 Tahun 2014 tentang Petunjuk Pelaksanaan Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (Berita Daerah Kabupaten Lamongan Tahun 2014 Nomor 2).

MEMUTUSKAN :

Menetapkan,
KESATU

: Nilai Jual Obyek Pajak sebagai Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan di Kabupaten Lamongan dengan klasifikasi sebagaimana tersebut dalam lampiran keputusan ini.

KEDUA

: Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Lamongan
pada tanggal 27 Oktober 2015

Pj. BUPATI LAMONGAN,
ttd.
WAHID WAHYUDI

Salinan keputusan ini disampaikan kepada

- Yth. 1. Sdr. Ketua DPRD Kabupaten Lamongan;
2. Sdr. Inspektur Kabupaten Lamongan;
3. Sdr. Kepala Bappeda Kabupaten Lamongan;
4. Sdr. Kepala Badan Pengelolaan Keuangan dan Asset Daerah Kabupaten Lamongan;
5. Sdr. Kepala Dinas Pendapatan Daerah Kabupaten Lamongan;
6. Sdr. Camat se Kabupaten Lamongan.

Salinan sesuai dengan aslinya
Kepala Bagian Hukum,

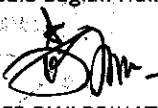
YOSEP DWI PRIHATONO

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP BUMI TAHUN 2016

PROVINSI : 35-JAWA TIMUR
KAB/KOTA : 24-LAMONGAN

KECAMATAN :230-SUKORAME
DESA :013-BANGLE

BLK NAMA JALAN	KODE ZNT	KELAS BUMI	PENGELOMPOKAN		NILAI JUAL	
			NILAI JUAL BUMI		OBJEK PAJAK BUMI	
			(Rp/M2)		(Rp/M2)	
001 KADUNGPOH	AA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
001 KD. POH	AA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
001 KEDUNGPOH	AA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
001 KENDUNGPOH	AA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
002 KEDONGPOH	AC	086	12.000	s/d	17.000	14.000
002 KEDUNGPOH	AB	086	12.000	s/d	17.000	14.000
002 KEDUNGPOH	AC	086	12.000	s/d	17.000	14.000
003 DSN KEDUNGPOH	AE	086	12.000	s/d	17.000	14.000
003 KD SOGO	AD	086	12.000	s/d	17.000	14.000
003 KD SOGO	AE	086	12.000	s/d	17.000	14.000
003 KEDUNGPOH	AD	086	12.000	s/d	17.000	14.000
004 KD SOGO	AF	085	17.000	s/d	23.000	20.000
004 KD SOGO	AH	086	12.000	s/d	17.000	14.000
005 PUTUK	AI	084	23.000	s/d	31.000	27.000
006 BANGLE	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 GLENGGANG	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 GLENGGANG	AL	085	17.000	s/d	23.000	20.000
006 GLENGGANG.	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 GLRNGGANG	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 GOLENGGANG	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 KEDUNGPOH	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
007 BANGGLE	AM	084	23.000	s/d	31.000	27.000
007 BANGGLE	AO	085	17.000	s/d	23.000	20.000
007 BANGGLE	AP	086	12.000	s/d	17.000	14.000
007 BANGGLE	AQ	084	23.000	s/d	31.000	27.000
007 BANGLE	AQ	084	23.000	s/d	31.000	27.000
008 BANGGALE	AS	086	12.000	s/d	17.000	14.000
008 BANGGLE	AR	084	23.000	s/d	31.000	27.000
008 BANGGLE	AS	086	12.000	s/d	17.000	14.000
008 BANGGLE	AT	085	17.000	s/d	23.000	20.000
008 BANGGLE	AV	086	12.000	s/d	17.000	14.000
008 BANGLE	AS	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BAGGLE	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BANGGKE	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BANGGLE	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BANGGLE3	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BANGLE	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANAGGLE	AX	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLAE	AX	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLE	AX	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLE	AY	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLE	AZ	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLE	BA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
010 BANGGLE.	BA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
010 BANGLE	AX	086	12.000	s/d	17.000	14.000
011 BANGGLE	BB	086	12.000	s/d	17.000	14.000

Salinan sesuai dengan aslinya
Kepala Bagian Hukum,

YOSEP DWI PRIHATONO

Pj. BUPATI LAMONGAN

ttd

WAHID WAHYUDI

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP BUMI TAHUN 2016

PROVINSI : 35-JAWA TIMUR
KAB/KOTA : 24-LAMONGAN

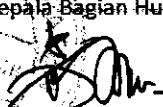
KECAMATAN :230-SUKORAME
DESA :013-BANGLE

BLK NAMA JALAN	KODE ZNT	KELAS BUMI	PENGELOMPOKAN		NILAI JUAL	
			NILAI JUAL BUMI		OBJEK PAJAK BUMI	
			(Rp/M2)		(Rp/M2)	
001 KADUNGPOH	AA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
001 KD. POH	AA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
001 KEDUNGPOH	AA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
001 KENDUNGPOH	AA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
002 KEDONGPOH	AC	086	12.000	s/d	17.000	14.000
002 KEDUNGPOH	AB	086	12.000	s/d	17.000	14.000
002 KEDUNGPOH	AC	086	12.000	s/d	17.000	14.000
003 DSN KEDUNGPOH	AE	086	12.000	s/d	17.000	14.000
003 KD SOGO	AD	086	12.000	s/d	17.000	14.000
003 KD SOGO	AE	086	12.000	s/d	17.000	14.000
003 KEDUNGPOH	AD	086	12.000	s/d	17.000	14.000
004 KD SOGO	AF	085	17.000	s/d	23.000	20.000
004 KD SOGO	AH	086	12.000	s/d	17.000	14.000
005 PUTUK	AI	084	23.000	s/d	31.000	27.000
006 BANGLE	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 GLENGGANG	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 GLENGGANG	AL	085	17.000	s/d	23.000	20.000
006 GLENGGANG.	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 GLRNGGANG	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 GOLENGGANG	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 KEDUNGPOH	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
007 BANGGLE	AM	084	23.000	s/d	31.000	27.000
007 BANGGLE	AO	085	17.000	s/d	23.000	20.000
007 BANGGLE	AP	086	12.000	s/d	17.000	14.000
007 BANGGLE	AQ	084	23.000	s/d	31.000	27.000
007 BANGLE	AQ	084	23.000	s/d	31.000	27.000
008 BANGGALE	AS	086	12.000	s/d	17.000	14.000
008 BANGGLE	AR	084	23.000	s/d	31.000	27.000
008 BANGGLE	AS	086	12.000	s/d	17.000	14.000
008 BANGGLE	AT	085	17.000	s/d	23.000	20.000
008 BANGGLE	AV	086	12.000	s/d	17.000	14.000
008 BANGLE	AS	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BAGGLE	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BANGGKE	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BANGGLE	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BANGGLE3	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BANGLE	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANAGGLE	AX	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLAE	AX	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLE	AX	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLE	AY	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLE	AZ	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLE	BA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
010 BANGGLE.	BA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
010 BANGLE	AX	086	12.000	s/d	17.000	14.000
011 BANGGLE	BB	086	12.000	s/d	17.000	14.000

Pj. BUPATI LAMONGAN

ttd

WAHID WAHYUDI

Salinan sesuai dengan aslinya
Kepala Bagian Hukum,

YOSEP DWI PRIHATONO

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP BUMI TAHUN 2016

PROVINSI : 35-JAWA TIMUR
KAB/KOTA : 24-LAMONGAN

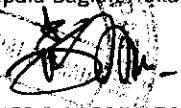
KECAMATAN :230-SUKORAME
DESA :013-BANGLE

BLK NAMA JALAN	KODE ZNT	KELAS BUMI	PENGELOMPOKAN		NILAI JUAL	
			NILAI JUAL BUMI		OBJEK PAJAK BUMI	
			(Rp/M2)		(Rp/M2)	
001 KADUNGPOH	AA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
001 KD. POH	AA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
001 KEDUNGPOH	AA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
001 KENDUNGPOH	AA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
002 KEDONGPOH	AC	086	12.000	s/d	17.000	14.000
002 KEDUNGPOH	AB	086	12.000	s/d	17.000	14.000
002 KEDUNGPOH	AC	086	12.000	s/d	17.000	14.000
003 DSN KEDUNGPOH	AE	086	12.000	s/d	17.000	14.000
003 KD SOGO	AD	086	12.000	s/d	17.000	14.000
003 KD SOGO	AE	086	12.000	s/d	17.000	14.000
003 KEDUNGPOH	AD	086	12.000	s/d	17.000	14.000
004 KD SOGO	AF	085	17.000	s/d	23.000	20.000
004 KD SOGO	AH	086	12.000	s/d	17.000	14.000
005 PUTUK	AI	084	23.000	s/d	31.000	27.000
006 BANGLE	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 GLENGGANG	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 GLENGGANG	AL	085	17.000	s/d	23.000	20.000
006 GLENGGANG.	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 GLRNGGANG	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 GOLENGGANG	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
006 KEDUNGPOH	AK	086	12.000	s/d	17.000	14.000
007 BANGGLE	AM	084	23.000	s/d	31.000	27.000
007 BANGGLE	AO	085	17.000	s/d	23.000	20.000
007 BANGGLE	AP	086	12.000	s/d	17.000	14.000
007 BANGGLE	AQ	084	23.000	s/d	31.000	27.000
007 BANGLE	AQ	084	23.000	s/d	31.000	27.000
008 BANGGALE	AS	086	12.000	s/d	17.000	14.000
008 BANGGLE	AR	084	23.000	s/d	31.000	27.000
008 BANGGLE	AS	086	12.000	s/d	17.000	14.000
008 BANGGLE	AT	085	17.000	s/d	23.000	20.000
008 BANGGLE	AV	086	12.000	s/d	17.000	14.000
008 BANGLE	AS	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BAGGLE	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BANGGKE	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BANGGLE	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BANGGLE3	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
009 BANGLE	AW	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANAGGLE	AX	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLAE	AX	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLE	AX	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLE	AY	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLE	AZ	086	12.000	s/d	17.000	14.000
010 BANGGLE	BA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
010 BANGGLE.	BA	085	17.000	s/d	23.000	20.000
010 BANGLE	AX	086	12.000	s/d	17.000	14.000
011 BANGGLE	BB	086	12.000	s/d	17.000	14.000

Pj. BUPATI LAMONGAN

ttd

WAHID WAHYUDI

Salinan sesuai dengan aslinya
Kepala Bagian Hukum,

YOSEP DWI PRIHATONO